

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Obra: CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM CACHOEIRINHA - TO  
 Munic.: CACHOEIRINHA - TO  
 End.: RUA GUTIERRE LEONIDAS DE SOUSA, ESQ. AV. ANTÔNIO GOSMES DA SILVA, QUADRA-05  
 Área: 38,47 m²  
 Recurso: EXECUÇÃO DE DUAS CASAS REFERENTE A EMENDA ESTADUAL 010402.00365/2026 - LOCAL: QUADRA-05, LOTES 10 E 11  
 EXECUÇÃO DE DUAS CASAS REFERENTE A EMENDA ESTADUAL 010412.00462/2026 - LOCAL: QUADRA-05, LOTES 12 E 13  
 EXECUÇÃO DE CINCO CASAS REFERENTE A EMENDA FEDERAL 2026.42750001 - LOCAL: QUADRA 05, LOTES 14, 15, 16, 17 E 18

Data Base: mar/26  
 BDI: 24,22%  
 SINAPI: Sem Desoneração  
 Enc. Soc. Não Deson.: 115,23%(Hora) 71,98%(Mês)

Nível	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quant.	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
	<b>LOTE</b>			<b>CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM CACHOEIRINHA - TO</b>						<b>R\$ 814.982,60</b>
	<b>Meta</b>			<b>EXECUÇÃO DE DUAS CASAS REFERENTE A EMENDA ESTADUAL 010402.00365/2026 - LOCAL: QUADRA-05, LOTES 10 E 11</b>						<b>R\$ 181.398,49</b>
<b>Nível 2</b>	<b>1.1.</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>						<b>R\$ 3.613,62</b>
Serviço	1.1.0.1.	Composição	001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA PARA CONSTRUÇÃO DE DUAS CASAS	UN	1,00	2.909,05	BDI 1	R\$ 3.613,62	R\$ 3.613,62
<b>Nível 2</b>	<b>1.2.</b>			<b>SERVÍCIOS PRELIMINARES</b>						<b>R\$ 926,67</b>
Serviço	1.2.0.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	1,50	497,33	BDI 1	R\$ 617,78	R\$ 926,67
<b>Nível 2</b>	<b>1.3.</b>			<b>INFRA-ESTRUTURA</b>						<b>R\$ 20.124,38</b>
<b>Nível 3</b>	<b>1.3.1.</b>			<b>TRABALHOS EM TERRA</b>						<b>R\$ 5.120,04</b>
Serviço	1.3.1.1.	SINAPI	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	M2	611,07	0,69	BDI 1	R\$ 0,86	R\$ 525,52
Serviço	1.3.1.2.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	53,92	68,60	BDI 1	R\$ 85,21	R\$ 4.594,52
<b>Nível 3</b>	<b>1.3.2.</b>			<b>FUNDAÇÃO - ESTACAS</b>						<b>R\$ 5.518,56</b>
Serviço	1.3.2.1.	Composição	003	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 30CM DE DIÂMETRO, CONCRETO 25MPa PREPARO EM BETONEIRA 400L, EXCETO ARMAÇÃO	M	39,00	78,86	BDI 1	R\$ 97,96	R\$ 3.820,44
Serviço	1.3.2.2.	SINAPI	95583	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 5,0 MM. AF_09/2021_PS	KG	39,42	15,38	BDI 1	R\$ 19,11	R\$ 753,32
Serviço	1.3.2.3.	SINAPI	95576	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 8,0 MM. AF_09/2021_PS	KG	65,52	11,61	BDI 1	R\$ 14,42	R\$ 944,80
<b>Nível 3</b>	<b>1.3.3.</b>			<b>VIGA BALDRAME</b>						<b>R\$ 9.485,78</b>
Serviço	1.3.3.1.	SINAPI	103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	7,58	160,16	BDI 1	R\$ 198,95	R\$ 1.508,04
Serviço	1.3.3.2.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	15,16	74,10	BDI 1	R\$ 92,05	R\$ 1.395,48
Serviço	1.3.3.3.	SINAPI	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	76,12	14,77	BDI 1	R\$ 18,35	R\$ 1.396,80
Serviço	1.3.3.4.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	35,40	16,27	BDI 1	R\$ 20,21	R\$ 715,44
Serviço	1.3.3.5.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,52	641,45	BDI 1	R\$ 796,81	R\$ 1.211,16
Serviço	1.3.3.6.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	1,52	315,32	BDI 1	R\$ 391,69	R\$ 595,36
Serviço	1.3.3.7.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	22,72	39,40	BDI 1	R\$ 48,94	R\$ 1.111,92
Serviço	1.3.3.8.	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	M3	15,30	81,64	BDI 1	R\$ 101,41	R\$ 1.551,58
<b>Nível 2</b>	<b>1.4.</b>			<b>SUPERESTRUTURA</b>						<b>R\$ 10.130,36</b>
<b>Nível 3</b>	<b>1.4.1.</b>			<b>PILARES</b>						<b>R\$ 7.655,38</b>
Serviço	1.4.1.1.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	19,28	74,10	BDI 1	R\$ 92,05	R\$ 1.774,72
Serviço	1.4.1.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	89,58	13,39	BDI 1	R\$ 16,63	R\$ 1.489,72
Serviço	1.4.1.3.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	167,22	10,04	BDI 1	R\$ 12,47	R\$ 2.085,24
Serviço	1.4.1.4.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,94	641,45	BDI 1	R\$ 796,81	R\$ 1.545,82
Serviço	1.4.1.5.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	1,94	315,32	BDI 1	R\$ 391,69	R\$ 759,88
<b>Nível 3</b>	<b>1.4.2.</b>			<b>VIGA CINTA</b>						<b>R\$ 2.474,98</b>
Serviço	1.4.2.1.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	7,58	74,10	BDI 1	R\$ 92,05	R\$ 697,74
Serviço	1.4.2.2.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	68,18	10,04	BDI 1	R\$ 12,47	R\$ 850,20
Serviço	1.4.2.3.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,78	641,45	BDI 1	R\$ 796,81	R\$ 621,52
Serviço	1.4.2.4.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	0,78	315,32	BDI 1	R\$ 391,69	R\$ 305,52
<b>Nível 2</b>	<b>1.5.</b>			<b>PAREDES E FECHAMENTOS</b>						<b>R\$ 22.624,00</b>
<b>Nível 3</b>	<b>1.5.1.</b>			<b>ALVENARIAS</b>						<b>R\$ 22.624,00</b>
Serviço	1.5.1.1.	SINAPI	103356	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	246,88	70,53	BDI 1	R\$ 87,61	R\$ 21.629,16
Serviço	1.5.1.2.	SINAPI	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE 20" CM. AF_03/2024	M	25,80	31,04	BDI 1	R\$ 38,56	R\$ 994,84
<b>Nível 2</b>	<b>1.6.</b>			<b>ESQUADRIAS</b>						<b>R\$ 14.386,24</b>
Serviço	1.6.0.1.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	9,60	352,24	BDI 1	R\$ 437,55	R\$ 4.200,48
Serviço	1.6.0.2.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	0,64	665,55	BDI 1	R\$ 826,75	R\$ 529,12
Serviço	1.6.0.3.	SEINFRA	C1991	PORTA VENEZIANA LINHA POPULAR REFORÇADA, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS	UN	15,96	394,52	BDI 1	R\$ 490,07	R\$ 7.821,52
Serviço	1.6.0.4.	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	M	11,20	131,90	BDI 1	R\$ 163,85	R\$ 1.835,12

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Obra: CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM CACHOEIRINHA - TO  
Munic.: CACHOEIRINHA - TO  
End.: RUA GUTIERRE LEONIDAS DE SOUSA, ESQ. AV. ANTÔNIO GOSMES DA SILVA, QUADRA-05  
Área: 38,47 m²  
Recurso: EXECUÇÃO DE DUAS CASAS REFERENTE A EMENDA ESTADUAL 010402.00365/2026 - LOCAL: QUADRA-05, LOTES 10 E 11  
EXECUÇÃO DE DUAS CASAS REFERENTE A EMENDA ESTADUAL 010412.00462/2026 - LOCAL: QUADRA-05, LOTES 12 E 13  
EXECUÇÃO DE CINCO CASAS REFERENTE A EMENDA FEDERAL 2026.42750001 - LOCAL: QUADRA 05, LOTES 14, 15, 16, 17 E 18

Data Base: mar/26  
BDI: 24,22%  
SINAPI: Sem Desoneração  
Enc. Soc. Não Deson.: 115,23%(Hora) 71,98%(Mês)

Nível	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quant.	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>Nível 2</b>	<b>1.7.</b>			<b>COBERTURA</b>						<b>R\$ 20.618,66</b>
Serviço	1.7.0.1.	SINAPI	92572	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS E CAIBROS PARA TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	M2	101,66	72,05	BDI 1	R\$ 89,50	R\$ 9.098,58
Serviço	1.7.0.2.	SINAPI	94445	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	101,66	59,81	BDI 1	R\$ 74,30	R\$ 7.553,34
Serviço	1.7.0.3.	SINAPI	94221	CUMEIEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	15,48	30,40	BDI 1	R\$ 37,76	R\$ 584,52
Serviço	1.7.0.4.	SINAPI	100741	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020 PE	M2	101,66	26,78	BDI 1	R\$ 33,27	R\$ 3.382,22
<b>Nível 2</b>	<b>1.8.</b>			<b>REVESTIMENTOS</b>						<b>R\$ 26.598,26</b>
Serviço	1.8.0.1.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	493,76	4,97	BDI 1	R\$ 6,17	R\$ 3.046,50
Serviço	1.8.0.2.	SINAPI	87548	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	446,76	32,15	BDI 1	R\$ 39,94	R\$ 17.843,60
Serviço	1.8.0.3.	SINAPI	87550	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	47,00	30,84	BDI 1	R\$ 38,31	R\$ 1.800,58
Serviço	1.8.0.4.	SINAPI	87269	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	M2	47,00	66,93	BDI 1	R\$ 83,14	R\$ 3.907,58
<b>Nível 2</b>	<b>1.9.</b>			<b>PINTURAS</b>						<b>R\$ 8.707,36</b>
Serviço	1.9.0.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	446,76	4,69	BDI 1	R\$ 5,83	R\$ 2.604,62
Serviço	1.9.0.2.	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	446,76	11,00	BDI 1	R\$ 13,66	R\$ 6.102,74
<b>Nível 2</b>	<b>1.10.</b>			<b>PAVIMENTAÇÃO</b>						<b>R\$ 12.920,94</b>
<b>Nível 3</b>	<b>1.10.1.</b>			<b>INTERNA</b>						<b>R\$ 10.877,90</b>
Serviço	1.10.1.1.	SINAPI	87690	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 5CM. AF_07/2021	M2	67,44	57,25	BDI 1	R\$ 71,12	R\$ 4.796,34
Serviço	1.10.1.2.	SINAPI	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023 PE	M2	67,44	65,30	BDI 1	R\$ 81,12	R\$ 5.470,74
Serviço	1.10.1.3.	SINAPI	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	53,44	9,20	BDI 1	R\$ 11,43	R\$ 610,82
<b>Nível 3</b>	<b>1.10.2.</b>			<b>EXTERNA</b>						<b>R\$ 2.043,04</b>
Serviço	1.10.2.1.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	1,74	945,23	BDI 1	R\$ 1.174,16	R\$ 2.043,04
<b>Nível 2</b>	<b>1.11.</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						<b>R\$ 16.459,86</b>
<b>Nível 3</b>	<b>1.11.1.</b>			<b>ENTRADA DE ENERGIA</b>						<b>R\$ 5.061,60</b>
Serviço	1.11.1.1.	Cotação	2948/ORS	POSTE DE CONCRETO DUPLTO T (DT) 9/150 - FORNECIMENTO	UN	2,00	932,22	BDI 1	R\$ 1.158,00	R\$ 2.316,00
Serviço	1.11.1.2.	SINAPI	101513	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, SUBTERRÂNEA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSA MURETA DE ALVENARIA). AF_12/2025	UN	2,00	880,27	BDI 1	R\$ 1.093,47	R\$ 2.186,94
Serviço	1.11.1.3.	SINAPI	97891	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	2,00	224,87	BDI 1	R\$ 279,33	R\$ 558,66
<b>Nível 3</b>	<b>1.11.2.</b>			<b>ELETRODUTOS</b>						<b>R\$ 1.499,10</b>
Serviço	1.11.2.1.	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	70,00	10,59	BDI 1	R\$ 13,15	R\$ 920,50
Serviço	1.11.2.2.	SINAPI	91850	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	44,00	10,59	BDI 1	R\$ 13,15	R\$ 578,60
<b>Nível 3</b>	<b>1.11.3.</b>			<b>CABOS E FIOS</b>						<b>R\$ 5.742,28</b>
Serviço	1.11.3.1.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	500,00	5,22	BDI 1	R\$ 6,48	R\$ 3.240,00
Serviço	1.11.3.2.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	44,00	8,08	BDI 1	R\$ 10,04	R\$ 441,76
Serviço	1.11.3.3.	SINAPI	101560	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	M	132,00	12,57	BDI 1	R\$ 15,61	R\$ 2.060,52
<b>Nível 3</b>	<b>1.11.4.</b>			<b>DISJUNTOR E QUADRO</b>						<b>R\$ 524,58</b>
Serviço	1.11.4.1.	SINAPI	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	136,95	BDI 1	R\$ 170,12	R\$ 340,24
Serviço	1.11.4.2.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	11,90	BDI 1	R\$ 14,78	R\$ 59,12
Serviço	1.11.4.3.	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	14,01	BDI 1	R\$ 17,40	R\$ 69,60
Serviço	1.11.4.4.	SINAPI	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	22,39	BDI 1	R\$ 27,81	R\$ 55,62
<b>Nível 3</b>	<b>1.11.5.</b>			<b>LUMINÁRIAS</b>						<b>R\$ 934,58</b>
Serviço	1.11.5.1.	SINAPI	101548	ISOLADOR, TIPO ROLDANA, PARA BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	UN	56,00	7,51	BDI 1	R\$ 9,33	R\$ 522,48
Serviço	1.11.5.2.	SINAPI	14543	SOQUETE DE PVC / TERMOPLÁSTICO BASE E27, COM CHAVE, PARA LAMPADAS	UN	10,00	6,42	BDI 1	R\$ 7,97	R\$ 79,70
Serviço	1.11.5.3.	SINAPI	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	10,00	14,39	BDI 1	R\$ 17,88	R\$ 178,80
Serviço	1.11.5.4.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	4,00	30,91	BDI 1	R\$ 38,40	R\$ 153,60
<b>Nível 3</b>	<b>1.11.6.</b>			<b>TOMADAS E INTERRUPTORES</b>						<b>R\$ 2.697,72</b>
Serviço	1.11.6.1.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6,00	32,08	BDI 1	R\$ 39,85	R\$ 239,10
Serviço	1.11.6.2.	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	48,65	BDI 1	R\$ 60,43	R\$ 120,86

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Obra: CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM CACHOEIRINHA - TO  
Munic.: CACHOEIRINHA - TO  
End.: RUA GUTIERRE LEONIDAS DE SOUSA, ESQ. AV. ANTÔNIO GOSMES DA SILVA, QUADRA-05  
Área: 38,47 m²  
Recurso: EXECUÇÃO DE DUAS CASAS REFERENTE A EMENDA ESTADUAL 010402.00365/2026 - LOCAL: QUADRA-05, LOTES 10 E 11  
EXECUÇÃO DE DUAS CASAS REFERENTE A EMENDA ESTADUAL 010412.00462/2026 - LOCAL: QUADRA-05, LOTES 12 E 13  
EXECUÇÃO DE CINCO CASAS REFERENTE A EMENDA FEDERAL 2026.42750001 - LOCAL: QUADRA 05, LOTES 14, 15, 16, 17 E 18

Data Base: mar/26  
BDI: 24,22%  
SINAPI: Sem Desoneração  
Enc. Soc. Não Deson.: 115,23%(Hora) 71,98%(Mês)

Nível	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quant.	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Serviço	1.11.6.3.	SINAPI	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	65,22	BDI 1	R\$ 81,02	R\$ 162,04
Serviço	1.11.6.4.	SINAPI	91998	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	24,00	21,77	BDI 1	R\$ 27,04	R\$ 648,96
Serviço	1.11.6.5.	SINAPI	91994	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	12,00	26,29	BDI 1	R\$ 32,66	R\$ 391,92
Serviço	1.11.6.6.	SINAPI	91991	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	39,98	BDI 1	R\$ 49,66	R\$ 99,32
Serviço	1.11.6.7.	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	24,00	12,75	BDI 1	R\$ 15,84	R\$ 380,16
Serviço	1.11.6.8.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	22,00	20,39	BDI 1	R\$ 25,33	R\$ 557,26
Serviço	1.11.6.9.	SINAPI	91942	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	39,49	BDI 1	R\$ 49,05	R\$ 98,10
<b>Nível 2</b>	<b>1.12.</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRAULICAS</b>						<b>R\$ 3.516,16</b>
Serviço	1.12.0.1.	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	56,00	14,23	BDI 1	R\$ 17,68	R\$ 990,08
Serviço	1.12.0.2.	SINAPI	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	6,00	21,78	BDI 1	R\$ 27,06	R\$ 162,36
Serviço	1.12.0.3.	SINAPI	102611	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2,00	565,83	BDI 1	R\$ 702,87	R\$ 1.405,74
Serviço	1.12.0.4.	SINAPI	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	45,25	BDI 1	R\$ 56,21	R\$ 112,42
Serviço	1.12.0.5.	SINAPI	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	4,00	22,31	BDI 1	R\$ 27,71	R\$ 110,84
Serviço	1.12.0.6.	SINAPI	89481	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	5,96	BDI 1	R\$ 7,40	R\$ 59,20
Serviço	1.12.0.7.	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10,00	14,66	BDI 1	R\$ 18,21	R\$ 182,10
Serviço	1.12.0.8.	SINAPI	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6,00	23,84	BDI 1	R\$ 29,61	R\$ 177,66
Serviço	1.12.0.9.	SINAPI	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	34,25	BDI 1	R\$ 42,55	R\$ 85,10
Serviço	1.12.0.10.	SINAPI	89984	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	92,84	BDI 1	R\$ 115,33	R\$ 230,66
<b>Nível 2</b>	<b>1.13.</b>			<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>						<b>R\$ 12.758,72</b>
Serviço	1.13.0.1.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	6,00	23,94	BDI 1	R\$ 29,74	R\$ 178,44
Serviço	1.13.0.2.	SINAPI	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	12,00	13,89	BDI 1	R\$ 17,25	R\$ 207,00
Serviço	1.13.0.3.	SINAPI	89800	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	24,00	31,15	BDI 1	R\$ 38,69	R\$ 928,56
Serviço	1.13.0.4.	SINAPI	35277	CAIXA DE GORDURA EM PVC, DIÂMETRO MÍNIMO 300 MM, DIÂMETRO DE SAÍDA 100 MM, CAPACIDADE APROXIMADA 18 LITROS, COM TAMPÃO E CESTO	UN	2,00	388,34	BDI 1	R\$ 482,40	R\$ 964,80
Serviço	1.13.0.5.	SINAPI	97906	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	4,00	497,41	BDI 1	R\$ 617,88	R\$ 2.471,52
Serviço	1.13.0.6.	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6,00	52,81	BDI 1	R\$ 65,60	R\$ 393,60
Serviço	1.13.0.7.	SINAPI	89812	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2,00	80,95	BDI 1	R\$ 100,56	R\$ 201,12
Serviço	1.13.0.8.	SINAPI	89809	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2,00	30,45	BDI 1	R\$ 37,82	R\$ 75,64
Serviço	1.13.0.9.	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6,00	11,23	BDI 1	R\$ 13,95	R\$ 83,70
Serviço	1.13.0.10.	SINAPI	89801	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	4,00	10,02	BDI 1	R\$ 12,45	R\$ 49,80
Serviço	1.13.0.11.	SINAPI	98062	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	2,00	2.899,91	BDI 1	R\$ 3.602,27	R\$ 7.204,54
<b>Nível 2</b>	<b>1.14.</b>			<b>APARELHOS - LOUÇAS E METAIS</b>						<b>R\$ 7.674,72</b>
Serviço	1.14.0.1.	SINAPI	86932	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	559,70	BDI 1	R\$ 695,26	R\$ 1.390,52
Serviço	1.14.0.2.	SINAPI	86942	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, *40 X 30" CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	277,37	BDI 1	R\$ 344,55	R\$ 689,10
Serviço	1.14.0.3.	SINAPI	86929	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	361,72	BDI 1	R\$ 449,33	R\$ 898,66
Serviço	1.14.0.4.	SINAPI	86889	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	814,91	BDI 1	R\$ 1.012,28	R\$ 2.024,56
Serviço	1.14.0.5.	SINAPI	86935	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	285,67	BDI 1	R\$ 354,86	R\$ 709,72
Serviço	1.14.0.6.	SINAPI	86910	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	143,54	BDI 1	R\$ 178,31	R\$ 356,62
Serviço	1.14.0.7.	SINAPI	7608	DUCHA / CHUVEIRO PLÁSTICO SIMPLES, 5", BRANCO, PARA ACOPLAR EM HASTE 1/2", ÁGUA FRIA	UN	2,00	12,58	BDI 1	R\$ 15,63	R\$ 31,26
Serviço	1.14.0.8.	SINAPI	11680	BRACO OU HASTE COM CANOPLA PLÁSTICA, 1/2", PARA CHUVEIRO SIMPLES	UN	2,00	18,11	BDI 1	R\$ 22,50	R\$ 45,00

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Obra: CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM CACHOEIRINHA - TO  
Munic.: CACHOEIRINHA - TO  
End.: RUA GUTIERRE LEONIDAS DE SOUSA, ESQ. AV. ANTÔNIO GOSMES DA SILVA, QUADRA-05  
Área: 38,47 m²  
Recurso: EXECUÇÃO DE DUAS CASAS REFERENTE A EMENDA ESTADUAL 010402.00365/2026 - LOCAL: QUADRA-05, LOTES 10 E 11  
EXECUÇÃO DE DUAS CASAS REFERENTE A EMENDA ESTADUAL 010412.00462/2026 - LOCAL: QUADRA-05, LOTES 12 E 13  
EXECUÇÃO DE CINCO CASAS REFERENTE A EMENDA FEDERAL 2026.42750001 - LOCAL: QUADRA 05, LOTES 14, 15, 16, 17 E 18

Data Base: mar/26  
BDI: 24,22%  
SINAPI: Sem Desoneração  
Enc. Soc. Não Deson.: 115,23%(Hora) 71,98%(Mês)

Nível	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quant.	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Serviço	1.14.0.9.	Composição	002	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO PARA BALCÃO DA COZINHA AMERICANA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	1,60	769,44	BDI 1	R\$ 955,80	R\$ 1.529,28
<b>Nível 2</b>	<b>1.15.</b>			<b>SERVIÇOS FINAIS</b>						<b>R\$ 338,54</b>
Serviço	1.15.0.1.	SINAPI	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_10/2025_PS	M2	67,44	4,04	BDI 1	R\$ 5,02	R\$ 338,54
<b>Meta</b>	<b>2.</b>			<b>EXECUÇÃO DE DUAS CASAS REFERENTE A EMENDA ESTADUAL 010412.00462/2026 - LOCAL: QUADRA-05, LOTES 12 E 13</b>						<b>R\$ 181.501,69</b>
<b>Nível 2</b>	<b>2.1.</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>						<b>R\$ 3.613,62</b>
Serviço	2.1.0.1.	Composição	001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA PARA CONSTRUÇÃO DE DUAS CASAS	UN	1,00	2.909,05	BDI 1	R\$ 3.613,62	R\$ 3.613,62
<b>Nível 2</b>	<b>2.2.</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						<b>R\$ 926,67</b>
Serviço	2.2.0.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	1,50	497,33	BDI 1	R\$ 617,78	R\$ 926,67
<b>Nível 2</b>	<b>2.3.</b>			<b>INFRA-ESTRUTURA</b>						<b>R\$ 20.227,58</b>
<b>Nível 3</b>	<b>2.3.1.</b>			<b>TRABALHOS EM TERRA</b>						<b>R\$ 5.223,24</b>
Serviço	2.3.1.1.	SINAPI	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	M2	731,06	0,69	BDI 1	R\$ 0,86	R\$ 628,72
Serviço	2.3.1.2.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	53,92	68,80	BDI 1	R\$ 85,21	R\$ 4.594,52
<b>Nível 3</b>	<b>2.3.2.</b>			<b>FUNDAÇÃO - ESTACAS</b>						<b>R\$ 5.518,56</b>
Serviço	2.3.2.1.	Composição	003	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 30CM DE DIÂMETRO, CONCRETO 25Mpa PREPARO EM BETONEIRA 400L, EXCETO ARMAÇÃO.	M	39,00	78,86	BDI 1	R\$ 97,96	R\$ 3.820,44
Serviço	2.3.2.2.	SINAPI	95583	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 5,0 MM. AF_09/2021_PS	KG	39,42	15,38	BDI 1	R\$ 19,11	R\$ 753,32
Serviço	2.3.2.3.	SINAPI	95576	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 8,0 MM. AF_09/2021_PS	KG	65,52	11,61	BDI 1	R\$ 14,42	R\$ 944,80
<b>Nível 3</b>	<b>2.3.3.</b>			<b>VIGA BALDRAME</b>						<b>R\$ 9.485,78</b>
Serviço	2.3.3.1.	SINAPI	103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	7,58	160,16	BDI 1	R\$ 198,95	R\$ 1.508,04
Serviço	2.3.3.2.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	15,16	74,10	BDI 1	R\$ 92,05	R\$ 1.395,48
Serviço	2.3.3.3.	SINAPI	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	76,12	14,77	BDI 1	R\$ 18,35	R\$ 1.396,80
Serviço	2.3.3.4.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	35,40	16,27	BDI 1	R\$ 20,21	R\$ 715,44
Serviço	2.3.3.5.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,52	641,45	BDI 1	R\$ 796,81	R\$ 1.211,16
Serviço	2.3.3.6.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	1,52	315,32	BDI 1	R\$ 391,69	R\$ 595,36
Serviço	2.3.3.7.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMAOS. AF_09/2023	M2	22,72	39,40	BDI 1	R\$ 48,94	R\$ 1.111,92
Serviço	2.3.3.8.	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILÓ-ARENOSO. AF_08/2023	M3	15,30	81,64	BDI 1	R\$ 101,41	R\$ 1.551,58
<b>Nível 2</b>	<b>2.4.</b>			<b>SUPERESTRUTURA</b>						<b>R\$ 10.130,36</b>
<b>Nível 3</b>	<b>2.4.1.</b>			<b>PILARES</b>						<b>R\$ 7.655,38</b>
Serviço	2.4.1.1.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	19,28	74,10	BDI 1	R\$ 92,05	R\$ 1.774,72
Serviço	2.4.1.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	89,58	13,39	BDI 1	R\$ 16,63	R\$ 1.489,72
Serviço	2.4.1.3.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	167,22	10,04	BDI 1	R\$ 12,47	R\$ 2.085,24
Serviço	2.4.1.4.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,94	641,45	BDI 1	R\$ 796,81	R\$ 1.545,82
Serviço	2.4.1.5.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	1,94	315,32	BDI 1	R\$ 391,69	R\$ 759,88
<b>Nível 3</b>	<b>2.4.2.</b>			<b>VIGA CINTA</b>						<b>R\$ 2.474,98</b>
Serviço	2.4.2.1.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	7,58	74,10	BDI 1	R\$ 92,05	R\$ 697,74
Serviço	2.4.2.2.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	68,18	10,04	BDI 1	R\$ 12,47	R\$ 850,20
Serviço	2.4.2.3.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,78	641,45	BDI 1	R\$ 796,81	R\$ 621,52
Serviço	2.4.2.4.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	0,78	315,32	BDI 1	R\$ 391,69	R\$ 305,52
<b>Nível 2</b>	<b>2.5.</b>			<b>PAREDES E FECHAMENTOS</b>						<b>R\$ 22.624,00</b>
<b>Nível 3</b>	<b>2.5.1.</b>			<b>ALVENARIAS</b>						<b>R\$ 22.624,00</b>
Serviço	2.5.1.1.	SINAPI	103356	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	246,88	70,53	BDI 1	R\$ 87,61	R\$ 21.629,16
Serviço	2.5.1.2.	SINAPI	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE "20" CM. AF_03/2024	M	25,80	31,04	BDI 1	R\$ 38,56	R\$ 994,84
<b>Nível 2</b>	<b>2.6.</b>			<b>ESQUADRIAS</b>						<b>R\$ 14.386,24</b>
Serviço	2.6.0.1.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	9,60	352,24	BDI 1	R\$ 437,55	R\$ 4.200,48

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Obra: CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM CACHOEIRINHA - TO  
 Munic.: CACHOEIRINHA - TO  
 End.: RUA GUTIERRE LEONIDAS DE SOUSA, ESQ. AV. ANTÔNIO GOSMES DA SILVA, QUADRA-05  
 Área: 38,47 m²  
 Recurso: EXECUÇÃO DE DUAS CASAS REFERENTE A EMENDA ESTADUAL 010402.00365/2026 - LOCAL: QUADRA-05, LOTES 10 E 11  
 EXECUÇÃO DE DUAS CASAS REFERENTE A EMENDA ESTADUAL 010412.00462/2026 - LOCAL: QUADRA-05, LOTES 12 E 13  
 EXECUÇÃO DE CINCO CASAS REFERENTE A EMENDA FEDERAL 2026.42750001 - LOCAL: QUADRA 05, LOTES 14, 15, 16, 17 E 18

Data Base: mar/26  
 BDI: 24,22%  
 SINAPI: Sem Desoneração  
 Enc. Soc. Não Deson.: 115,23%(Hora) 71,98%(Mês)

Nível	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quant.	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Serviço	2.6.0.2.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MÁXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	0,64	665,55	BDI 1	R\$ 826,75	R\$ 529,12
Serviço	2.6.0.3.	SEINFRA	C1991	PORTA SASAZAKI-VENEZIANA, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS	M2	15,96	394,52	BDI 1	R\$ 490,07	R\$ 7.821,52
Serviço	2.6.0.4.	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	M	11,20	131,90	BDI 1	R\$ 163,85	R\$ 1.835,12
<b>Nível 2</b>	<b>2.7.</b>			<b>COBERTURA</b>						<b>R\$ 20.618,66</b>
Serviço	2.7.0.1.	SINAPI	92572	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS E CAIBROS PARA TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	M2	101,66	72,05	BDI 1	R\$ 89,50	R\$ 9.098,58
Serviço	2.7.0.2.	SINAPI	94445	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	101,66	59,81	BDI 1	R\$ 74,30	R\$ 7.553,34
Serviço	2.7.0.3.	SINAPI	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	15,48	30,40	BDI 1	R\$ 37,76	R\$ 584,52
Serviço	2.7.0.4.	SINAPI	100741	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020 PE	M2	101,66	26,78	BDI 1	R\$ 33,27	R\$ 3.382,22
<b>Nível 2</b>	<b>2.8.</b>			<b>REVESTIMENTOS</b>						<b>R\$ 26.598,26</b>
Serviço	2.8.0.1.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	493,76	4,97	BDI 1	R\$ 6,17	R\$ 3.046,50
Serviço	2.8.0.2.	SINAPI	87548	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	446,76	32,15	BDI 1	R\$ 39,94	R\$ 17.843,60
Serviço	2.8.0.3.	SINAPI	87550	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	47,00	30,84	BDI 1	R\$ 38,31	R\$ 1.800,58
Serviço	2.8.0.4.	SINAPI	87269	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	M2	47,00	66,93	BDI 1	R\$ 83,14	R\$ 3.907,58
<b>Nível 2</b>	<b>2.9.</b>			<b>PINTURAS</b>						<b>R\$ 8.707,36</b>
Serviço	2.9.0.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	446,76	4,69	BDI 1	R\$ 5,83	R\$ 2.604,62
Serviço	2.9.0.2.	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	446,76	11,00	BDI 1	R\$ 13,66	R\$ 6.102,74
<b>Nível 2</b>	<b>2.10.</b>			<b>PAVIMENTAÇÃO</b>						<b>R\$ 12.920,94</b>
<b>Nível 3</b>	<b>2.10.1.</b>			<b>INTERNA</b>						<b>R\$ 10.877,90</b>
Serviço	2.10.1.1.	SINAPI	87690	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	M2	67,44	57,25	BDI 1	R\$ 71,12	R\$ 4.796,34
Serviço	2.10.1.2.	SINAPI	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023 PE	M2	67,44	65,30	BDI 1	R\$ 81,12	R\$ 5.470,74
Serviço	2.10.1.3.	SINAPI	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	53,44	9,20	BDI 1	R\$ 11,43	R\$ 610,82
<b>Nível 3</b>	<b>2.10.2.</b>			<b>EXTERNA</b>						<b>R\$ 2.043,04</b>
Serviço	2.10.2.1.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	1,74	945,23	BDI 1	R\$ 1.174,16	R\$ 2.043,04
<b>Nível 2</b>	<b>2.11.</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						<b>R\$ 16.459,86</b>
<b>Nível 3</b>	<b>2.11.1.</b>			<b>ENTRADA DE ENERGIA</b>						<b>R\$ 5.061,60</b>
Serviço	2.11.1.1.	Cotação	2948/ORS	POSTE DE CONCRETO DUPLO T (DT) 9/150 - FORNECIMENTO	UN	2,00	932,22	BDI 1	R\$ 1.158,00	R\$ 2.316,00
Serviço	2.11.1.2.	SINAPI	101513	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, SUBTERRÂNEA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSA MURETA DE ALVENARIA). AF_12/2025	UN	2,00	880,27	BDI 1	R\$ 1.093,47	R\$ 2.186,94
Serviço	2.11.1.3.	SINAPI	97891	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	2,00	224,87	BDI 1	R\$ 279,33	R\$ 558,66
<b>Nível 3</b>	<b>2.11.2.</b>			<b>ELETRODUTOS</b>						<b>R\$ 1.499,10</b>
Serviço	2.11.2.1.	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	70,00	10,59	BDI 1	R\$ 13,15	R\$ 920,50
Serviço	2.11.2.2.	SINAPI	91850	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	44,00	10,59	BDI 1	R\$ 13,15	R\$ 578,60
<b>Nível 3</b>	<b>2.11.3.</b>			<b>CABOS E FIOS</b>						<b>R\$ 5.742,28</b>
Serviço	2.11.3.1.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	500,00	5,22	BDI 1	R\$ 6,48	R\$ 3.240,00
Serviço	2.11.3.2.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	44,00	8,08	BDI 1	R\$ 10,04	R\$ 441,76
Serviço	2.11.3.3.	SINAPI	101560	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	M	132,00	12,57	BDI 1	R\$ 15,61	R\$ 2.060,52
<b>Nível 3</b>	<b>2.11.4.</b>			<b>DISJUNTOR E QUADRO</b>						<b>R\$ 524,58</b>
Serviço	2.11.4.1.	SINAPI	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	136,95	BDI 1	R\$ 170,12	R\$ 340,24
Serviço	2.11.4.2.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	11,90	BDI 1	R\$ 14,78	R\$ 59,12
Serviço	2.11.4.3.	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	14,01	BDI 1	R\$ 17,40	R\$ 69,60
Serviço	2.11.4.4.	SINAPI	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	22,39	BDI 1	R\$ 27,81	R\$ 55,62
<b>Nível 3</b>	<b>2.11.5.</b>			<b>LUMINÁRIAS</b>						<b>R\$ 934,58</b>
Serviço	2.11.5.1.	SINAPI	101548	ISOLADOR, TIPO ROLDANA, PARA BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	UN	56,00	7,51	BDI 1	R\$ 9,33	R\$ 522,48
Serviço	2.11.5.2.	SINAPIH	14543	SOQUETE DE PVC / TERMOPLÁSTICO BASE E27, COM CHAVE, PARA LAMPADAS	UN	10,00	6,42	BDI 1	R\$ 7,97	R\$ 79,70

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Obra: CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM CACHOEIRINHA - TO  
Munic.: CACHOEIRINHA - TO  
End.: RUA GUTIERRE LEONIDAS DE SOUSA, ESQ. AV. ANTÔNIO GOSMES DA SILVA, QUADRA-05  
Área: 38,47 m²  
Recurso: EXECUÇÃO DE DUAS CASAS REFERENTE A EMENDA ESTADUAL 010402.00365/2026 - LOCAL: QUADRA-05, LOTES 10 E 11  
EXECUÇÃO DE DUAS CASAS REFERENTE A EMENDA ESTADUAL 010412.00462/2026 - LOCAL: QUADRA-05, LOTES 12 E 13  
EXECUÇÃO DE CINCO CASAS REFERENTE A EMENDA FEDERAL 2026.42750001 - LOCAL: QUADRA 05, LOTES 14, 15, 16, 17 E 18

Data Base: mar/26  
BDI: 24,22%  
SINAPI: Sem Desoneração  
Enc. Soc. Não Deson.: 115,23%(Hora) 71,98%(Mês)

Nível	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quant.	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Serviço	2.11.5.3.	SINAPI	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	10,00	14,39	BDI 1	R\$ 17,88	R\$ 178,80
Serviço	2.11.5.4.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	4,00	30,91	BDI 1	R\$ 38,40	R\$ 153,60
<b>Nível 3</b>	<b>2.11.6.</b>			<b>TOMADAS E INTERRUPTORES</b>						<b>R\$ 2.697,72</b>
Serviço	2.11.6.1.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6,00	32,08	BDI 1	R\$ 39,85	R\$ 239,10
Serviço	2.11.6.2.	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	48,65	BDI 1	R\$ 60,43	R\$ 120,86
Serviço	2.11.6.3.	SINAPI	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	65,22	BDI 1	R\$ 81,02	R\$ 162,04
Serviço	2.11.6.4.	SINAPI	91998	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	24,00	21,77	BDI 1	R\$ 27,04	R\$ 648,96
Serviço	2.11.6.5.	SINAPI	91994	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	12,00	26,29	BDI 1	R\$ 32,66	R\$ 391,92
Serviço	2.11.6.6.	SINAPI	91991	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	39,98	BDI 1	R\$ 49,66	R\$ 99,32
Serviço	2.11.6.7.	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	24,00	12,75	BDI 1	R\$ 15,84	R\$ 380,16
Serviço	2.11.6.8.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	22,00	20,39	BDI 1	R\$ 25,33	R\$ 557,26
Serviço	2.11.6.9.	SINAPI	91942	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	39,49	BDI 1	R\$ 49,05	R\$ 98,10
<b>Nível 2</b>	<b>2.12.</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRAULICAS</b>						<b>R\$ 3.516,16</b>
Serviço	2.12.0.1.	SINAPI	89402	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	56,00	14,23	BDI 1	R\$ 17,68	R\$ 990,08
Serviço	2.12.0.2.	SINAPI	89403	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	6,00	21,78	BDI 1	R\$ 27,06	R\$ 162,36
Serviço	2.12.0.3.	SINAPI	102611	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	565,83	BDI 1	R\$ 702,87	R\$ 1.405,74
Serviço	2.12.0.4.	SINAPI	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	45,25	BDI 1	R\$ 56,21	R\$ 112,42
Serviço	2.12.0.5.	SINAPI	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	4,00	22,31	BDI 1	R\$ 27,71	R\$ 110,84
Serviço	2.12.0.6.	SINAPI	89481	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	5,96	BDI 1	R\$ 7,40	R\$ 59,20
Serviço	2.12.0.7.	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10,00	14,66	BDI 1	R\$ 18,21	R\$ 182,10
Serviço	2.12.0.8.	SINAPI	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6,00	23,84	BDI 1	R\$ 29,61	R\$ 177,66
Serviço	2.12.0.9.	SINAPI	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	34,25	BDI 1	R\$ 42,55	R\$ 85,10
Serviço	2.12.0.10.	SINAPI	89984	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	92,84	BDI 1	R\$ 115,33	R\$ 230,66
<b>Nível 2</b>	<b>2.13.</b>			<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>						<b>R\$ 12.758,72</b>
Serviço	2.13.0.1.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	6,00	23,94	BDI 1	R\$ 29,74	R\$ 178,44
Serviço	2.13.0.2.	SINAPI	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	12,00	13,89	BDI 1	R\$ 17,25	R\$ 207,00
Serviço	2.13.0.3.	SINAPI	89800	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	24,00	31,15	BDI 1	R\$ 38,69	R\$ 928,56
Serviço	2.13.0.4.	SINAPI	35277	CAIXA DE GORDURA EM PVC, DIAMETRO MÍNIMO 300 MM, DIAMETRO DE SAÍDA 100 MM, CAPACIDADE APROXIMADA 18 LITROS, COM TAMPA E CESTO	UN	2,00	388,34	BDI 1	R\$ 482,40	R\$ 964,80
Serviço	2.13.0.5.	SINAPI	97906	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	4,00	497,41	BDI 1	R\$ 617,88	R\$ 2.471,52
Serviço	2.13.0.6.	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6,00	52,81	BDI 1	R\$ 65,60	R\$ 393,60
Serviço	2.13.0.7.	SINAPI	89812	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2,00	80,95	BDI 1	R\$ 100,56	R\$ 201,12
Serviço	2.13.0.8.	SINAPI	89809	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2,00	30,45	BDI 1	R\$ 37,82	R\$ 75,64
Serviço	2.13.0.9.	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6,00	11,23	BDI 1	R\$ 13,95	R\$ 83,70
Serviço	2.13.0.10.	SINAPI	89801	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	4,00	10,02	BDI 1	R\$ 12,45	R\$ 49,80
Serviço	2.13.0.11.	SINAPI	98062	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	2,00	2.899,91	BDI 1	R\$ 3.602,27	R\$ 7.204,54
<b>Nível 2</b>	<b>2.14.</b>			<b>APARELHOS - LOUÇAS E METAIS</b>						<b>R\$ 7.674,72</b>
Serviço	2.14.0.1.	SINAPI	86932	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	559,70	BDI 1	R\$ 695,26	R\$ 1.390,52
Serviço	2.14.0.2.	SINAPI	86942	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, *40 X 30* CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	277,37	BDI 1	R\$ 344,55	R\$ 689,10
Serviço	2.14.0.3.	SINAPI	86929	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	361,72	BDI 1	R\$ 449,33	R\$ 898,66
Serviço	2.14.0.4.	SINAPI	86889	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	814,91	BDI 1	R\$ 1.012,28	R\$ 2.024,56

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**Obra:** CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM CACHOEIRINHA - TO  
**Munic.:** CACHOEIRINHA - TO  
**End.:** RUA GUTIERRE LEONIDAS DE SOUSA, ESQ. AV. ANTÔNIO GOSMES DA SILVA, QUADRA-05  
**Área:** 38,47 m²  
**Recurso:** EXECUÇÃO DE DUAS CASAS REFERENTE A EMENDA ESTADUAL 010402.00365/2026 - LOCAL: QUADRA-05, LOTES 10 E 11  
 EXECUÇÃO DE DUAS CASAS REFERENTE A EMENDA ESTADUAL 010412.00462/2026 - LOCAL: QUADRA-05, LOTES 12 E 13  
 EXECUÇÃO DE CINCO CASAS REFERENTE A EMENDA FEDERAL 2026.42750001 - LOCAL: QUADRA 05, LOTES 14, 15, 16, 17 E 18

**Data Base:** mar/26  
**BDI:** 24,22%  
**SINAPI:** Sem Desoneração  
**Enc. Soc. Não Deson.:** 115,23%(Hora) 71,98%(Mês)

Nível	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quant.	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Serviço	2.14.0.5.	SINAPI	86935	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	285,67	BDI 1	R\$ 354,86	R\$ 709,72
Serviço	2.14.0.6.	SINAPI	86910	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	143,54	BDI 1	R\$ 178,31	R\$ 356,62
Serviço	2.14.0.7.	SINAPI-H	7608	DUCHA / CHUVEIRO PLÁSTICO SIMPLES, 5", BRANCO, PARA ACOPLAR EM HASTE 1/2", ÁGUA FRIA	UN	2,00	12,58	BDI 1	R\$ 15,63	R\$ 31,26
Serviço	2.14.0.8.	SINAPI-H	11680	BRACO OU HASTE COM CANOPLA PLÁSTICA, 1/2", PARA CHUVEIRO SIMPLES	UN	2,00	18,11	BDI 1	R\$ 22,50	R\$ 45,00
Serviço	2.14.0.9	Composição	002	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO PARA BALÇÃO DA COZINHA AMERICANA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	1,60	769,44	BDI 1	R\$ 955,80	R\$ 1.529,28
<b>Nível 2</b>	<b>2.15.</b>			<b>SERVIÇOS FINAIS</b>						<b>R\$ 338,54</b>
Serviço	2.15.0.1.	SINAPI	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_10/2025_PS	M2	67,44	4,04	BDI 1	R\$ 5,02	R\$ 338,54
<b>Meta</b>	<b>3.</b>			<b>EXECUÇÃO DE CINCO CASAS REFERENTE A EMENDA FEDERAL 2026.42750001 - LOCAL: QUADRA 05, LOTES 14, 15, 16, 17 E 18</b>						<b>R\$ 452.082,42</b>
<b>Nível 2</b>	<b>3.1.</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>						<b>R\$ 9.034,05</b>
Serviço	3.1.0.1.	Composição	004	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA PARA CONSTRUÇÃO DE CINCO CASAS	UN	1,00	7.272,63	BDI 1	R\$ 9.034,06	R\$ 9.034,05
<b>Nível 2</b>	<b>3.2.</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						<b>R\$ 926,67</b>
Serviço	3.2.0.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	1,50	497,33	BDI 1	R\$ 617,78	R\$ 926,67
<b>Nível 2</b>	<b>3.3.</b>			<b>INFRA-ESTRUTURA</b>						<b>R\$ 50.287,15</b>
<b>Nível 3</b>	<b>3.3.1.</b>			<b>TRABALHOS EM TERRA</b>						<b>R\$ 12.776,30</b>
Serviço	3.3.1.1.	SINAPI	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	M2	1500,00	0,69	BDI 1	R\$ 0,86	R\$ 1.290,00
Serviço	3.3.1.2.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	134,80	68,60	BDI 1	R\$ 85,21	R\$ 11.486,30
<b>Nível 3</b>	<b>3.3.2.</b>			<b>FUNDAÇÃO - ESTACAS</b>						<b>R\$ 13.796,40</b>
Serviço	3.3.2.1.	Composição	003	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 30CM DE DIÂMETRO, CONCRETO 25MPa PREPARO EM BETONEIRA 400L, EXCETO ARMAÇÃO.	M	97,50	78,86	BDI 1	R\$ 97,96	R\$ 9.551,10
Serviço	3.3.2.2.	SINAPI	95583	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 5,0 MM. AF_09/2021_PS	KG	98,55	15,38	BDI 1	R\$ 19,11	R\$ 1.883,30
Serviço	3.3.2.3.	SINAPI	95576	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 8,0 MM. AF_09/2021_PS	KG	163,80	11,61	BDI 1	R\$ 14,42	R\$ 2.362,00
<b>Nível 3</b>	<b>3.3.3.</b>			<b>VIGA BALDRAME</b>						<b>R\$ 23.714,45</b>
Serviço	3.3.3.1.	SINAPI	103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	18,95	160,16	BDI 1	R\$ 198,95	R\$ 3.770,10
Serviço	3.3.3.2.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	37,90	74,10	BDI 1	R\$ 92,05	R\$ 3.488,70
Serviço	3.3.3.3.	SINAPI	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	190,30	14,77	BDI 1	R\$ 18,35	R\$ 3.492,00
Serviço	3.3.3.4.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	88,50	16,27	BDI 1	R\$ 20,21	R\$ 1.788,60
Serviço	3.3.3.5.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	3,80	641,45	BDI 1	R\$ 796,81	R\$ 3.027,90
Serviço	3.3.3.6.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	3,80	315,32	BDI 1	R\$ 391,69	R\$ 1.488,40
Serviço	3.3.3.7.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	56,80	39,40	BDI 1	R\$ 48,94	R\$ 2.779,80
Serviço	3.3.3.8.	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	M3	38,25	81,64	BDI 1	R\$ 101,41	R\$ 3.878,95
<b>Nível 2</b>	<b>3.4.</b>			<b>SUPERESTRUTURA</b>						<b>R\$ 25.325,90</b>
<b>Nível 3</b>	<b>3.4.1.</b>			<b>PILARES</b>						<b>R\$ 19.138,45</b>
Serviço	3.4.1.1.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	48,20	74,10	BDI 1	R\$ 92,05	R\$ 4.436,80
Serviço	3.4.1.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	223,95	13,39	BDI 1	R\$ 16,63	R\$ 3.724,30
Serviço	3.4.1.3.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	418,05	10,04	BDI 1	R\$ 12,47	R\$ 5.213,10
Serviço	3.4.1.4.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	4,85	641,45	BDI 1	R\$ 796,81	R\$ 3.864,55
Serviço	3.4.1.5.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	4,85	315,32	BDI 1	R\$ 391,69	R\$ 1.899,70
<b>Nível 3</b>	<b>3.4.2.</b>			<b>VIGA CINTA</b>						<b>R\$ 6.187,45</b>
Serviço	3.4.2.1.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	18,95	74,10	BDI 1	R\$ 92,05	R\$ 1.744,35
Serviço	3.4.2.2.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	170,45	10,04	BDI 1	R\$ 12,47	R\$ 2.125,50
Serviço	3.4.2.3.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,95	641,45	BDI 1	R\$ 796,81	R\$ 1.553,80
Serviço	3.4.2.4.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	1,95	315,32	BDI 1	R\$ 391,69	R\$ 763,80
<b>Nível 2</b>	<b>3.5.</b>			<b>PAREDES E FECHAMENTOS</b>						<b>R\$ 56.560,00</b>
<b>Nível 3</b>	<b>3.5.1.</b>			<b>ALVENARIAS</b>						<b>R\$ 56.560,00</b>
Serviço	3.5.1.1.	SINAPI	103356	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	617,20	70,53	BDI 1	R\$ 87,61	R\$ 54.072,90
Serviço	3.5.1.2.	SINAPI	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE 20* CM. AF_03/2024	M	64,50	31,04	BDI 1	R\$ 38,56	R\$ 2.487,10

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Obra: CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM CACHOEIRINHA - TO  
 Munic.: CACHOEIRINHA - TO  
 End.: RUA GUTIERRE LEONIDAS DE SOUSA, ESQ. AV. ANTÔNIO GOSMES DA SILVA, QUADRA-05  
 Área: 38,47 m²  
 Recurso: EXECUÇÃO DE DUAS CASAS REFERENTE A EMENDA ESTADUAL 010402.00365/2026 - LOCAL: QUADRA-05, LOTES 10 E 11  
 EXECUÇÃO DE DUAS CASAS REFERENTE A EMENDA ESTADUAL 010412.00462/2026 - LOCAL: QUADRA-05, LOTES 12 E 13  
 EXECUÇÃO DE CINCO CASAS REFERENTE A EMENDA FEDERAL 2026.42750001 - LOCAL: QUADRA 05, LOTES 14, 15, 16, 17 E 18

Data Base: mar/26  
 BDI: 24,22%  
 SINAPI: Sem Desoneração  
 Enc. Soc. Não Deson.: 115,23%(Hora) 71,98%(Mês)

Nível	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quant.	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Nível 2	3.6.			<b>ESQUADRIAS</b>						R\$ 35.965,60
Serviço	3.6.0.1.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	24,00	352,24	BDI 1	R\$ 437,55	R\$ 10.501,20
Serviço	3.6.0.2.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	1,60	665,55	BDI 1	R\$ 826,75	R\$ 1.322,80
Serviço	3.6.0.3.	SEINFRA	C1991	PORTA SASAZAKI-VENEZIANA, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS	M2	39,90	394,52	BDI 1	R\$ 490,07	R\$ 19.553,80
Serviço	3.6.0.4.	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	M	28,00	131,90	BDI 1	R\$ 163,85	R\$ 4.587,80
Nível 2	3.7.			<b>COBERTURA</b>						R\$ 51.546,65
Serviço	3.7.0.1.	SINAPI	92572	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS E CAIBROS PARA TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	M2	254,15	72,05	BDI 1	R\$ 89,50	R\$ 22.746,45
Serviço	3.7.0.2.	SINAPI	94445	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	254,15	59,81	BDI 1	R\$ 74,30	R\$ 18.883,35
Serviço	3.7.0.3.	SINAPI	94221	CUMEJEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	38,70	30,40	BDI 1	R\$ 37,76	R\$ 1.461,30
Serviço	3.7.0.4.	SINAPI	100741	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTADO SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020 PE	M2	254,15	26,78	BDI 1	R\$ 33,27	R\$ 8.455,55
Nível 2	3.8.			<b>REVESTIMENTOS</b>						R\$ 66.495,65
Serviço	3.8.0.1.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	1234,40	4,97	BDI 1	R\$ 6,17	R\$ 7.616,25
Serviço	3.8.0.2.	SINAPI	87548	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	1116,90	32,15	BDI 1	R\$ 39,94	R\$ 44.609,00
Serviço	3.8.0.3.	SINAPI	87550	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	117,50	30,84	BDI 1	R\$ 38,31	R\$ 4.501,45
Serviço	3.8.0.4.	SINAPI	87269	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	M2	117,50	66,93	BDI 1	R\$ 83,14	R\$ 9.768,95
Nível 2	3.9.			<b>PINTURAS</b>						R\$ 21.768,40
Serviço	3.9.0.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1116,90	4,69	BDI 1	R\$ 5,83	R\$ 6.511,55
Serviço	3.9.0.2.	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1116,90	11,00	BDI 1	R\$ 13,66	R\$ 15.256,85
Nível 2	3.10.			<b>PAVIMENTAÇÃO</b>						R\$ 32.302,35
Nível 3	3.10.1.			<b>INTERNA</b>						R\$ 27.194,75
Serviço	3.10.1.1.	SINAPI	87690	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	M2	168,60	57,25	BDI 1	R\$ 71,12	R\$ 11.990,85
Serviço	3.10.1.2.	SINAPI	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023 PE	M2	168,60	65,30	BDI 1	R\$ 81,12	R\$ 13.676,85
Serviço	3.10.1.3.	SINAPI	88649	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	133,60	9,20	BDI 1	R\$ 11,43	R\$ 1.527,05
Nível 3	3.10.2.			<b>EXTERNA</b>						R\$ 5.107,60
Serviço	3.10.2.1.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	4,35	945,23	BDI 1	R\$ 1.174,16	R\$ 5.107,60
Nível 2	3.11.			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						R\$ 41.149,65
Nível 3	3.11.1.			<b>ENTRADA DE ENERGIA</b>						R\$ 12.654,00
Serviço	3.11.1.1.	Cotação	2948/ORS	POSTE DE CONCRETO DUPLO T (DT) 9/150 - FORNECIMENTO	UN	5,00	932,22	BDI 1	R\$ 1.158,00	R\$ 5.790,00
Serviço	3.11.1.2.	SINAPI	101513	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, SUBTERRÂNEA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSA MURETA DE ALVENARIA). AF_12/2025	UN	5,00	880,27	BDI 1	R\$ 1.093,47	R\$ 5.467,35
Serviço	3.11.1.3.	SINAPI	97891	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	5,00	224,87	BDI 1	R\$ 279,33	R\$ 1.396,65
Nível 3	3.11.2.			<b>ELETRODUTOS</b>						R\$ 3.747,75
Serviço	3.11.2.1.	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	175,00	10,59	BDI 1	R\$ 13,15	R\$ 2.301,25
Serviço	3.11.2.2.	SINAPI	91850	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	110,00	10,59	BDI 1	R\$ 13,15	R\$ 1.446,50
Nível 3	3.11.3.			<b>CABOS E FIOS</b>						R\$ 14.355,70
Serviço	3.11.3.1.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1250,00	5,22	BDI 1	R\$ 6,48	R\$ 8.100,00
Serviço	3.11.3.2.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	110,00	8,08	BDI 1	R\$ 10,04	R\$ 1.104,40
Serviço	3.11.3.3.	SINAPI	101560	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	M	330,00	12,57	BDI 1	R\$ 15,61	R\$ 5.151,30
Nível 3	3.11.4.			<b>DISJUNTOR E QUADRO</b>						R\$ 1.311,45
Serviço	3.11.4.1.	SINAPI	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5,00	136,95	BDI 1	R\$ 170,12	R\$ 850,60
Serviço	3.11.4.2.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	10,00	11,90	BDI 1	R\$ 14,78	R\$ 147,80
Serviço	3.11.4.3.	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	10,00	14,01	BDI 1	R\$ 17,40	R\$ 174,00
Serviço	3.11.4.4.	SINAPI	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5,00	22,39	BDI 1	R\$ 27,81	R\$ 139,05

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Obra: CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM CACHOEIRINHA - TO  
 Munic.: CACHOEIRINHA - TO  
 End.: RUA GUTIERRE LEONIDAS DE SOUSA, ESQ. AV. ANTÔNIO GOSMES DA SILVA, QUADRA-05  
 Área: 38,47 m²  
 Recurso: EXECUÇÃO DE DUAS CASAS REFERENTE A EMENDA ESTADUAL 010402.00365/2026 - LOCAL: QUADRA-05, LOTES 10 E 11  
 EXECUÇÃO DE DUAS CASAS REFERENTE A EMENDA ESTADUAL 010412.00462/2026 - LOCAL: QUADRA-05, LOTES 12 E 13  
 EXECUÇÃO DE CINCO CASAS REFERENTE A EMENDA FEDERAL 2026.42750001 - LOCAL: QUADRA 05, LOTES 14, 15, 16, 17 E 18

Data Base: mar/26  
 BDI: 24,22%  
 SINAPI: Sem Desoneração  
 Enc. Soc. Não Deson.: 115,23%(Hora) 71,98%(Mês)

Nível	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quant.	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>Nível 3</b>	<b>3.11.5.</b>			<b>LUMINÁRIAS</b>						<b>R\$ 2.336,45</b>
Serviço	3.11.5.1.	SINAPI	101548	ISOLADOR, TIPO ROLDANA, PARA BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2025	UN	140,00	7,51	BDI 1	R\$ 9,33	R\$ 1.306,20
Serviço	3.11.5.2.	SINAPI-I	14543	SOQUETE DE PVC / TERMOPLASTICO BASE E27, COM CHAVE, PARA LAMPADAS	UN	25,00	6,42	BDI 1	R\$ 7,97	R\$ 199,25
Serviço	3.11.5.3.	SINAPI	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	25,00	14,39	BDI 1	R\$ 17,88	R\$ 447,00
Serviço	3.11.5.4.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	10,00	30,91	BDI 1	R\$ 38,40	R\$ 384,00
<b>Nível 3</b>	<b>3.11.6.</b>			<b>TOMADAS E INTERRUPTORES</b>						<b>R\$ 6.744,30</b>
Serviço	3.11.6.1.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	15,00	32,08	BDI 1	R\$ 39,85	R\$ 597,75
Serviço	3.11.6.2.	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	5,00	48,65	BDI 1	R\$ 60,43	R\$ 302,15
Serviço	3.11.6.3.	SINAPI	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	5,00	65,22	BDI 1	R\$ 81,02	R\$ 405,10
Serviço	3.11.6.4.	SINAPI	91998	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	60,00	21,77	BDI 1	R\$ 27,04	R\$ 1.622,40
Serviço	3.11.6.5.	SINAPI	91994	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	30,00	26,29	BDI 1	R\$ 32,66	R\$ 979,80
Serviço	3.11.6.6.	SINAPI	91991	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	5,00	39,98	BDI 1	R\$ 49,66	R\$ 248,30
Serviço	3.11.6.7.	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	60,00	12,75	BDI 1	R\$ 15,84	R\$ 950,40
Serviço	3.11.6.8.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	55,00	20,39	BDI 1	R\$ 25,33	R\$ 1.393,15
Serviço	3.11.6.9.	SINAPI	91942	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	5,00	39,49	BDI 1	R\$ 49,05	R\$ 245,25
<b>Nível 2</b>	<b>3.12.</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRAULICAS</b>						<b>R\$ 8.790,40</b>
Serviço	3.12.0.1.	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	140,00	14,23	BDI 1	R\$ 17,68	R\$ 2.475,20
Serviço	3.12.0.2.	SINAPI	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	15,00	21,78	BDI 1	R\$ 27,06	R\$ 405,90
Serviço	3.12.0.3.	SINAPI	102611	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	UN	5,00	565,83	BDI 1	R\$ 702,87	R\$ 3.514,35
Serviço	3.12.0.4.	SINAPI	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	5,00	45,25	BDI 1	R\$ 56,21	R\$ 281,05
Serviço	3.12.0.5.	SINAPI	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	UN	10,00	22,31	BDI 1	R\$ 27,71	R\$ 277,10
Serviço	3.12.0.6.	SINAPI	89481	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	20,00	5,96	BDI 1	R\$ 7,40	R\$ 148,00
Serviço	3.12.0.7.	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	25,00	14,66	BDI 1	R\$ 18,21	R\$ 455,25
Serviço	3.12.0.8.	SINAPI	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	15,00	23,84	BDI 1	R\$ 29,61	R\$ 444,15
Serviço	3.12.0.9.	SINAPI	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	5,00	34,25	BDI 1	R\$ 42,55	R\$ 212,75
Serviço	3.12.0.10.	SINAPI	89984	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	5,00	92,84	BDI 1	R\$ 115,33	R\$ 576,65
<b>Nível 2</b>	<b>3.13.</b>			<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>						<b>R\$ 31.896,80</b>
Serviço	3.13.0.1.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	15,00	23,94	BDI 1	R\$ 29,74	R\$ 446,10
Serviço	3.13.0.2.	SINAPI	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	M	30,00	13,89	BDI 1	R\$ 17,25	R\$ 517,50
Serviço	3.13.0.3.	SINAPI	89800	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	M	60,00	31,15	BDI 1	R\$ 38,69	R\$ 2.321,40
Serviço	3.13.0.4.	SINAPI-I	35277	CAIXA DE GORDURA EM PVC, DIÂMETRO MÍNIMO 300 MM, DIÂMETRO DE SAÍDA 100 MM, CAPACIDADE APROXIMADA 18 LITROS, COM TAMPAS E CESTO	UN	5,00	388,34	BDI 1	R\$ 482,40	R\$ 2.412,00
Serviço	3.13.0.5.	SINAPI	97906	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF 12/2020	UN	10,00	497,41	BDI 1	R\$ 617,88	R\$ 6.178,80
Serviço	3.13.0.6.	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	15,00	52,81	BDI 1	R\$ 65,60	R\$ 984,00
Serviço	3.13.0.7.	SINAPI	89812	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	5,00	80,95	BDI 1	R\$ 100,56	R\$ 502,80
Serviço	3.13.0.8.	SINAPI	89809	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	5,00	30,45	BDI 1	R\$ 37,82	R\$ 189,10
Serviço	3.13.0.9.	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	15,00	11,23	BDI 1	R\$ 13,95	R\$ 209,25
Serviço	3.13.0.10.	SINAPI	89801	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	10,00	10,02	BDI 1	R\$ 12,45	R\$ 124,50
Serviço	3.13.0.11.	SINAPI	98062	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF 12/2020	UN	5,00	2.899,91	BDI 1	R\$ 3.602,27	R\$ 18.011,35
<b>Nível 2</b>	<b>3.14.</b>			<b>APARELHOS - LOUÇAS E METAIS</b>						<b>R\$ 19.186,80</b>
Serviço	3.14.0.1.	SINAPI	86932	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 12" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	UN	5,00	559,70	BDI 1	R\$ 695,26	R\$ 3.476,30
Serviço	3.14.0.2.	SINAPI	86942	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, *40 X 30" CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	UN	5,00	277,37	BDI 1	R\$ 344,55	R\$ 1.722,75

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**Obra:** CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES EM CACHOEIRINHA - TO  
**Munic.:** CACHOEIRINHA - TO  
**End.:** RUA GUTIERRE LEONIDAS DE SOUSA, ESQ. AV. ANTÔNIO GOSMES DA SILVA, QUADRA-05  
**Área:** 38,47 m²  
**Recurso:** EXECUÇÃO DE DUAS CASAS REFERENTE A EMENDA ESTADUAL 010402.00365/2026 - LOCAL: QUADRA-05, LOTES 10 E 11  
 EXECUÇÃO DE DUAS CASAS REFERENTE A EMENDA ESTADUAL 010412.00462/2026 - LOCAL: QUADRA-05, LOTES 12 E 13  
 EXECUÇÃO DE CINCO CASAS REFERENTE A EMENDA FEDERAL 2026.42750001 - LOCAL: QUADRA 05, LOTES 14, 15, 16, 17 E 18

**Data Base:** mar/26  
**BDI:** 24,22%  
**SINAPI:** Sem Desoneração  
**Enc. Soc. Não Deson.:** 115,23%(Hora) 71,98%(Mês)

Nível	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quant.	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Serviço	3.14.0.3.	SINAPI	86929	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	5,00	361,72	BDI 1	R\$ 449,33	R\$ 2.246,65
Serviço	3.14.0.4.	SINAPI	86889	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	5,00	814,91	BDI 1	R\$ 1.012,28	R\$ 5.061,40
Serviço	3.14.0.5.	SINAPI	86935	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	5,00	285,67	BDI 1	R\$ 354,86	R\$ 1.774,30
Serviço	3.14.0.6.	SINAPI	86910	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	5,00	143,54	BDI 1	R\$ 178,31	R\$ 891,55
Serviço	3.14.0.7.	SINAPI-H	7608	DUCHA / CHUVEIRO PLÁSTICO SIMPLES, 5", BRANCO, PARA ACOPLAR EM HASTE 1/2", ÁGUA FRIA	UN	5,00	12,58	BDI 1	R\$ 15,63	R\$ 78,15
Serviço	3.14.0.8.	SINAPI-H	11680	BRACO OU HASTE COM CANOPLA PLÁSTICA, 1/2", PARA CHUVEIRO SIMPLES	UN	5,00	18,11	BDI 1	R\$ 22,50	R\$ 112,50
Serviço	3.14.0.9.	Composição	002	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO PARA BALCÃO DA COZINHA AMERICANA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	4,00	769,44	BDI 1	R\$ 955,80	R\$ 3.823,20
<b>Nível 2</b>	<b>3.15.</b>			<b>SERVIÇOS FINAIS</b>						<b>R\$ 846,35</b>
Serviço	3.15.0.1.	SINAPI	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_10/2025_PS	M2	168,60	4,04	BDI 1	R\$ 5,02	R\$ 846,35

Cachoeirinha - TO, 27 de maio de 2026.

**VALOR TOTAL DA OBRA COM BDI R\$ 814.982,60**

**Assinado de forma digital por  
 BRUNO CARREIRO  
 SANTOS:01603798145**

BRUNO CARREIRO SANTOS  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA: 201.065/D-TO